



# AVTALION

## Barème d'honoraires Groupe AVTALION Immobilier d'entreprise

### Honoraires payables à la conclusion du contrat *(Montant honoraires plafonnés)*

#### HONORAIRES DE TRANSACTION. H.T

(Cession et vente d'entreprises, de commerces, de locaux professionnels et immeubles)

De 1 à 50.000 €	10.000 €
De 50.001 à 200.000 €	10 %
De 200.001 € à 400.000 €	9 %
De 400.001 € à 600.000 €	8 %
De 600.001 € à 800.000 €	7 %
De 800.001 € à 1.000.000 €	6 %
+ 1.000.001	5 %

Cas d'inter-cabinet : nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème.

#### Honoraires de location H.T :

(Location professionnelle, commerciale, libérale, artisanale et d'entreprise)

<u>36 % du loyer annuel</u>	<u>A la charge de l'acquéreur</u>
<u>Frais de rédaction/doc divers</u> Établi par un cabinet de gestion/avocat/notaire partenaire	<u>A la charge de l'acquéreur</u>

#### Conditions générales :

1. Nos tarifs seront inclus et rédigés dans tout actes, toutes taxes comprises, au taux de TVA en vigueur.
2. Nos honoraires sont exprimés en euros TTC et sont dus : - Pour une vente immobilière : à la conclusion de l'acte authentique de vente chez le notaire - Pour une location d'habitation : le jour de la signature du bail de location.

AVTALION nom commercial de la société SEGULA FONCIER au capital de 1.000€

RCS Paris B 844 844 019 - CODE APE 6831Z-

Carte de transaction T 43883 délivrée par le CCI

#### Garantie Financière :

CNA INSURANCE COMPAGNY LIMITED à hauteur de 300.000€,

Siege : 62 Boulevard MALESHERBES 75008 PARIS

TEL : 06.25.57.97.87 / [smadja@avtalion.fr](mailto:smadja@avtalion.fr) WWW.AVTALION.FR