

**Prestations honoraires charge acquéreur à compter du 01/12/19**  
**(dont TVA à 20% incluse)**

**VENTE Villas, Appartements, Parkings, Murs commerciaux :**

*Prix inférieur ou égal à 50.000 € : 3.600 € TTC forfaitaires*

*Prix compris entre 51.000 € et 149.000 € : 8% TTC du prix de vente*

*Prix au-delà de 150.000 € : 6% TTC du prix de vente*

**VENTE Terrain :** *10% TTC du prix de vente*

\*

**LOCATION Villas, Appartements :**

**Honoraires fixé par décret n°2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014 paru au journal officiel du 06 août 2014 texte n°53**

**Commune de Nice et son agglomération : Zone tendue (Baux d'habitations soumis aux dispositions de la loi du 06 juillet 1989)**

- *honoraires par partie: 10 €/m<sup>2</sup> pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail*
- *honoraires par partie : 3 €/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée*
- *honoraires d'entremise et de négociation : 60 € TTC forfaitaire (à la charge exclusive du propriétaire)*