



## ❖ LOCATION :

Bureaux, professionnel, commercial, industriel activité :

*baux 3/6/9, professionnels ou précaires*

➤ 30% HT du loyer annuel HT/HC\*

Commerces, locaux commerciaux, boutiques :

*baux 3/6/9 ou précaires sans cession :*

De 0 à 34 000 € de loyer annuel HT/HC.....: forfait de 10.000 € HT

à partir 34 001 € HT/HC.....: 30% HT du loyer annuel HT/HC\*

CESSIONS : Fonds de commerces, droit au bail, pas de porte, reprise :

➤ 10% HT du montant de la cession de référence + Honoraires de location

Honoraires de location à la charge du preneur

\*HT/HC= Hors taxes et hors charges

## ❖ VENTE :

Bureaux, professionnel, commercial, industriel habitation, mixte

Montant de la transaction TVA incluse taux : 20 %

De 0 à 250.000 € ..... : 8,0 % TTC

De 250 001 à 500 000 € ..... : 7,5 % TTC

De 500 001 à 1 000 000 €.....: 7,0 % TTC

De 1 000 001 à 3 000 000 €..... : 6,5 % TTC

A partir de 3 000 001 € .....: 5,5 % TTC

Honoraires à la charge du vendeur