

# PRESTATIONS ET HONORAIRES\*

T.V.A aux taux en vigueur



PRESTATIONS PROPOSEES	HONORAIRES
	Prix de vente :
<b>VENTE</b>	seuil minimum 2000€ H.T
Appartements / maisons	De 0 à 15 000€ ..... 17%HT
Immeuble/ Garage/ Parking	du prix de vente TTC
	De 15 000 à 100 000€ ..... 15% HT
	du prix de vente TTC
	De 100 000 à 150 000€ ..... 12% HT
	du prix de vente TTC
	De 150 000 à 200 000€ ..... 10% HT
	du prix de vente TTC
	Au dessus de 200 000€ ..... 8,5% HT
	du prix de vente TTC
	< >
<b>LOCATION EN GESTION</b>	
à usage d'habitation	
- Visite du logement et constitution du dossier	4€ / m <sup>2</sup> TTC
Rédaction de bail	4€ / m <sup>2</sup> TTC
Etat des lieux	3€ / m <sup>2</sup> TTC
Clôture de compte	30 euros TTC
à usage professionnel et commercial	18,00%
meublés	8,40%
garage/parking	180 euros TTC
<b>LOCATIONS SANS GESTION</b>	
Visite logement et constitution dossier	4€ / m <sup>2</sup> TTC
Rédaction du bail	4€ / m <sup>2</sup> TTC
Etat des lieux	Frais huissier

PRESTATIONS PROPOSEES	HONORAIRES
<b>GERANCE</b>	
Locaux habitation	
Locaux commerciaux	8,4% TTC
Immeubles	
Vacation	115 euros
Gérance avec garantie loyers impayés et détérioration immobiliers	12,30% (8,40+2,90)
Autres (déclaration de revenu, mise à jour...)	25 euros
Etablissement et délivrance de tous diagnostics onligatoires et tous documents indispensables à l'information du bailleur	30 euros TTC
Vacations pour gros travaux (>1000€)	110 euros TTC
Frais de clôture de gestion en cas de vente, succession ou de reprise	150 euros TTC
Frais de dépôt de dossier au contentieux	50 euros TTC
Frais d'arrêté de compte locataire (remboursement du dépôt de garantie, régularisation des charges, etc..) à la charge du locataire	30 euros TTC