



Honoraires au 26/02/2018

HONORAIRES DE LOCATION

| | | Montant à la charge du propriétaire (€) TTC | Montant à la charge du locataire(€) TTC |
|---|---------------------|---|---|
| LOCAUX A USAGE D'HABITATION | | | |
| Honoraires de location | | 1/2 Loyer hors charges + TVA | 1/2 Loyer hors charges + TVA |
| Frais de dossier de location | T1, T2 | 90 | 90 |
| | T3, T4, T5 | 120 | 120 |
| | 6 pièces et maisons | 180 | 180 |
| LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS | | | |
| Honoraires de location | | 2 mois de loyer + TVA | 2 mois de loyer + TVA |
| Rédaction de bail | | | 360 |
| GARAGE ET PARKING | | | |
| Honoraires de location | | 80 | 80 |
| Frais de dossier | | 0 | 0 |

Tva : Taxe sur la valeur Ajoutée (20 % de la valeur hors taxes)

TTC : Toutes Taxes Comprises

* Honoraires plafonnés selon décret N° 2014-890 du 1er août 2014.

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Les dépôts de garantie sont conservés par l'agence.

| PRESTATIONS | TARIFS |
|--|----------------------------------|
| Honoraires pour la gestion courante | 7 % hors taxes des encaissements |
| Garantie loyers impayés | 2 % TTC des encaissements |
| Envoi du rapport de gérance par mail | gratuit |
| Envoi du rapport de gérance par courrier | 5 € |

TVA : Taxe sur la valeur Ajoutée(20 % hors taxes)

TTC : Toutes Taxes Comprises



Honoraires au 26/02/2018

HONORAIRES DE TRANSACTION

| Transaction : maison, appartement | Honoraires TTC à la charge du VENDEUR |
|--|--|
| De 0 € à 24 999 € | Forfait 4 000 € TTC |
| 25 000 à 99 000 € | 7% TTC du prix de vente |
| 100 000 € à 269 000 € | 6% TTC du prix de vente |
| 270 000 € à plus | 5% TTC du prix de vente |
| Transaction : terrains | Honoraires TTC à la charge du VENDEUR |
| De 50 000 € à 100 000 € | 8% TTC du prix de vente |
| 100 000 € à 149 000 € | 7% TTC du prix de vente |
| 150 000 € à 269 000 € | 6% TTC du prix de vente |
| 270 000 € à plus | 5% TTC du prix de vente |
| Transaction : neufs, VEFA | Honoraires TTC à la charge du VENDEUR |
| 4,8% TTC du prix de vente | |

TVA au taux en vigueur : 20%

Estimation offerte,

Etant ici précisé que les estimations réalisées sans objectif de vendre seront facturées 180 €

(succession, fiscalité, rachat de prêt...)