



HONORAIRES DE TRANSACTION

Transaction : maison, appartement	Honoraires TTC à la charge du VENDEUR
De 0 € à 24 999 €	Forfait 4 000 € TTC
	7%
25 000 à 99 000 €	TTC du prix de vente
100 000 € à 269 000 €	6% TTC du prix de vente
270 000 € à plus	5% TTC du prix de vente
Transaction : terrains	Honoraires TTC à la charge du VENDEUR
De 50 000 € à 100 000 €	8% TTC du prix de vente
100 000 € à 149 000 €	7% TTC du prix de vente
150 000 € à 269 000 €	6% TTC du prix de vente
270 000 € à plus	5% TTC du prix de vente
Transaction : neufs, VEFA	Honoraires TTC à la charge du VENDEUR
4,8% TTC du prix de vente	

TVA au taux en vigueur : 20%

Estimation offerte,

Etant ici précisé que les estimations réalisées sans objectif de vendre seront facturées 180 € (succession, fiscalité, rachat de prêt...)



HONORAIRES DE LOCATION

		Montant à la charge du propriétaire (€) TTC	Montant à la charge du locataire(€) TTC
LOCAUX A USAGE D'HABITATION			
Honoraires de location		1/2 Loyer hors charges + TVA	1/2 Loyer hors charges + TVA
Frais de dossier de location	T1, T2	90	90
	T3, T4, T5	120	120
	6 pièces et maisons	180	180
LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS			
Honoraires de location		2 mois de loyer + TVA	2 mois de loyer + TVA
Rédaction de bail			360
GARAGE ET PARKING			
Honoraires de location		80	80
Frais de dossier		0	0

Tva : Taxe sur la valeur Ajoutée (20 % de la valeur hors taxes)

TTC : Toutes Taxes Comprises

* Honoraires plafonnés selon décret N° 2014-890 du 1er août 2014.

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Les dépôts de garantie sont conservés par l'agence.

PRESTATIONS	TARIFS
Honoraires pour la gestion courante	7 % hors taxes des encaissements
Garantie loyers impayés	2 % TTC des encaissements
Envoi du rapport de gérance par mail	gratuit
Envoi du rapport de gérance par courrier	5 €

TVA : Taxe sur la valeur Ajoutée(20 % hors taxes)

TTC : Toutes Taxes Comprises