



BAREME TTC HONORAIRES
Immobilier traditionnel ancien

A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat.

PRIX DE VENTE NET EN €	MONTANT HONORAIRES TTC EN €
0 à 49 999 €	4 500 €
50 000 € à 59 999 €	6 000 €
60 000 € à 69 999 €	6 500 €
70 000 € à 79 999 €	7 000 €
80 000 € à 89 999 €	7 500 €
90 000 € à 99 999 €	8 000 €
100 000 € à 109 999 €	8 500 €
110 000 € à 119 999 €	9 000 €
120 000 € à 129 999 €	9 500 €
130 000 € à 139 999 €	10 000 €
140 000 € à 149 999 €	10 500 €
150 000 € à 159 999 €	11 000 €
160 000 € à 169 999 €	11 500 €
170 000 € à 199 999 €	12 000 €
200 000 € à 219 999 €	13 000 €
220 000 € à 239 999 €	14 000 €
240 000 € à 259 999 €	15 000 €
260 000 € à 279 999 €	16 000 €
280 000 € à 299 999 €	17 000 €
300 000 € à 319 999 €	18 000 €
320 000 € à 339 999 €	19 000 €
340 000 € à 359 999 €	20 000 €
360 000 € à 379 999 €	21 000 €
380 000 € à 399 999 €	22 000 €
Au delà de 400 000 €	5,5% du prix de vente net

Arsenal Immobilier SAS au capital de 10 000 Euros RCS METZ N° 811 529 015

1 rue Paul Joseph SCHMITT 57000 METZ

Carte de transaction sur immeubles et fonds de commerce N°CPI 5701 2017 000 017 865 délivrée
par la Chambre de Commerce

Responsabilité civile Allianz N° 55076729 (Absence de garantie financière pas de détention de fond)



HONORAIRES DE LOCATION
Immobilier traditionnel ancien et neuf

**A la charge du bailleur :
1 mois de loyer charges comprises**

+

A la charge du locataire :

8 €/M2 pour la visite, le montage du dossier, la rédaction du bail

+

3 €/M2 pour l'établissement de l'état des lieux

(dans la limite d'un montant équivalent à 1 mois de loyer charges comprises)

Le montant des honoraires s'entend TVA incluse au taux en vigueur

HONORAIRES DE LOCATION
Commerciaux ou professionnels

**10% HT du montant total des loyers des 3 premières années
(1^{ère} période Triennale)**

L'état des lieux et la rédaction du bail peuvent être établis par avocats, huissiers, notaires, etc. à la demande du propriétaire et/ou du locataire. Les honoraires convenus avec le rédacteur seront alors directement payés par l'intéressé.

Arsenal Immobilier SAS au capital de 10 000 Euros RCS METZ N° 811 529 015

1 rue Paul Joseph SCHMITT 57000 METZ

Carte de transaction sur immeubles et fonds de commerce N°CPI 5701 2017 000 017 865 délivrée
par la Chambre de Commerce

Responsabilité civile Allianz N° 55076729 (Absence de garantie financière pas de détention de fond)