



*la clé de la réussite*

Tarifs applicables au 01/01/2018

## **VENTE / TRANSACTION**

Pour un prix de vente inférieur ou égal à 199999 € : 6,5 % TTC.  
Pour un prix de vente inférieur ou égal à 249999 € : 5 % TTC.  
Pour un prix de vente inférieur ou égal à 699999 € : 4 % TTC.  
Pour un prix de vente supérieur ou égal à 700000 € : 3,5 % TTC du prix de vente.

Principe du non-cumul :

L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.  
Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur), sauf disposition contraire du mandat.

## **LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE**

**Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail :**

Honoraires à la charge du bailleur : 12 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable.  
Honoraires à la charge du locataire : 12 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable.

**Honoraires d'établissement d'état des lieux (entrée/sortie) :**

Part bailleur : 3 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable.  
Part locataire : 3 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable.

## **BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS**

10 % HT du loyer annuel HC.  
Bail précaire 20 % HT du loyer annuel HT.  
Cession 4% HT du prix de cession, 7 000 euros HT minimum.

## **AUTRE BAUX**

Autre bail (parking, cave...): 15% TTC du loyer annuel charges comprises, à la charge du locataire ou partagé selon choix du bailleur, comprenant la négociation, les visites, constitution du dossier, rédaction de bail, d'acte de caution et l'état des lieux d'entrée ;

**[www.domissyl-immo.com](http://www.domissyl-immo.com) • [contact@domissylimmo.com](mailto:contact@domissylimmo.com)**

**Tél. : 01 47 36 47 36 • Port. : 07 61 65 66 28 • Bureau : 44 bis, rue Ernest Renan • 92130 ISSY LES MOULINEAUX**

EURL DC Immobilier au capital de 5000 euros - RCS Nanterre 530 008 960 - APE 6813Z - Carte Pro : 92/A/320 sous-préfecture d'Antony

Caisse de Garantie : QBE, 21 rue Balzac - 75046 Paris CEDEX 08 - TVA intra : FR79530008960 - Ss 47 av. De Gaulle, 92130 Issy Les Moulinaux

En cas de non séquestre, la société DC Immobilier ayant déclaré son intention de ne percevoir aucun fonds, effet ou valeur à l'exception de ses honoraires.

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.