

# HONORAIRES TRANSACTIONS

(T.V.A incluse)

| Montant de la transaction | Locaux à usage d'habitation ou professionnelle |
|---------------------------|--|
| De 0 à 200 000 €          | 6,5 %  |
| De 200 000 à 300 000 €    | 5,5 %  |
| Au-delà de 300 000 €      | 5 %  |

**Les honoraires de transaction sont à la charge de l'acquéreur.**

À l'exception des biens ouvrant le droit de préemption d'un locataire, dans ce cas, ils sont à la charge du vendeur.

# HONORAIRES LOCATION

(T.V.A incluse)

Location à usage d'habitations régies par la loi du 8 juillet 2016

Les honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du bail et d'état des lieux d'entrée, partagés entre le bailleur et le locataire selon décret et zone ci-dessous pour la partie locataire sous réserve de modification.

| ZONE        | HONORAIRES           | EDL ENTREE          |
|-------------|----------------------|---------------------|
| Très tendue | 12€ / m <sup>2</sup> | 3€ / m <sup>2</sup> |
| Tendu       | 10€ / m <sup>2</sup> | 3€ / m <sup>2</sup> |
| Hors zone   | 8€ / m <sup>2</sup>  | 3€ / m <sup>2</sup> |