



Agence **POOL** Immobilier

Sarl capital 3000 euros
RCS St Nazaire 793.427.105.0010 Ape 6831Z

6, place Aristide Briand 44380 PORNICHET
TEL/02.40.61.10.10 Télécopie/02.40.61.10.20
Email : contact@poolimmobilier.com

Carte Professionnelle/n° **2369 T** Préfecture de Loire Atlantique
Caisse de garantie GALIAN-Paris /compte séquestre BPA, 120.000 euros
RCP MMA/N°45865 D

Les prix de vente sont affichés frais d'agence inclus Charge Acquéreur.

BAREME des HONORAIRES de TRANSACTION VENTE de BIENS IMMOBILIERS

- de 1 euro à 80.000 euros.....forfait TTC 4000 euros
- de 80.001 euros à 150.000 euros 5 % du prix de vente net à revenir au vendeur.
- à partir de 150.001 euros 4 % du prix de vente net à revenir au vendeur.
- Mandat Exclusif à partir de 80.001 € avec diffusion par délégation auprès des agences du groupement ATI 5% du prix de vente net à revenir au vendeur.

Service LOCATION

- **Location appartement/maison :**
Montant des honoraires comprenant le montage des dossiers,
la rédaction du bail et l'état des lieux d'entrée.

Honoraires à la charge du locataire : 6.50 € par m2 (sur la base de la surface du logement loi BOUTIN).

Honoraires à la charge du Propriétaire : 6.50 € par m2 (sur la base de la surface du logement loi BOUTIN)).

Location stationnement/Locaux Commerciaux ou professionnelle :

Montant des honoraires comprenant le montage des dossiers,
la rédaction du bail et l'état des lieux d'entrée.

Honoraires à la charge du locataire un mois de loyer cc.

Honoraires à la charge du Propriétaire..... un mois de loyer cc.