

## Honoraires TTC (TVA 20%) en date du 06/01/2018

### TRANSACTION « ANCIEN » : inclus dans les prix affichés

PRIX DE VENTE	HONORAIRES
Jusqu'à 100 000€	6000€
De 100 001 € à 150 000€	6% du prix de vente
De 150 001€ à 200 000€	5.5% du prix de vente
A partir de 200 001€	5% du prix de vente

### TRANSACTION « TERRAIN » : inclus dans le prix affichés

Jusqu'à 100 000€	7 000€
A partir de 100 001€	7% du prix de vente

### TRANSACTION « NEUF » inclus dans les prix de vente

Jusqu'à 10% maximum du prix de vente
--------------------------------------

### LOCATION locaux d'habitation nus ou meublés

Entremise et négociation	100 €			Charge Bailleur
Zone	Très tendue	Tendue	Non tendue	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12€/m <sup>2</sup>	10€/m <sup>2</sup>	8€/m <sup>2</sup>	Charge Bailleur
	12€/m <sup>2</sup>	10€/m <sup>2</sup>	8€/m <sup>2</sup>	Charge locataire
Etats des lieux	3€ le m <sup>2</sup>			Charge bailleur
	3€ le m <sup>2</sup>			Charge locataire

### GERANCE LOCATIVE locaux d'habitation nus ou meublés

Gestion mensuelle (Honoraires de notre partenaire Ma Régie)	7.20% TTC du montant du loyer mensuel Charges comprises
---	--

### ESTIMATION (offerte si mise en vente par notre intermédiaire)

Habitation, Terrain	150€ TTC
---------------------	----------

### EXPERTISE en valeur vénale

Habitation, Terrain,	1 500€ TTC
Locaux Professionnels	1 800€ TTC

### HONORAIRES liés au financement

Honoraires de notre Mandant CREDITFINN	Jusqu'à 1 500€ TTC maximum
CREDITFINN reversera	A notre agence un minimum de 50% à 100% TTC de la commission bancaire

Les prix affichés s'entendent hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

Rond-point des 5 chemins, Route de Loyettes, 38230 CHAVANOZ - TEL **04 37 42 62 62**

E-mail : [ici.creation.patrimoine@orange.fr](mailto:ici.creation.patrimoine@orange.fr) – Site internet : [www.chavanoz-arthurimmo.com](http://www.chavanoz-arthurimmo.com)

- SARL ICI Création de Patrimoine au capital de 8000€

RCS Vienne 429 416 902 - TVA intracommunautaire n°FR 23 429 416 902 00048 - APE 6831Z

Carte professionnelle CT n°CPI 3802 2016 000 004 358 CCI du Nord-Isère- Caisse de garantie et RCP transaction GALIAN 41073U, 89

Rue de la boetie,75008 PARIS. Expert Agréé n° AR 101436 RCP expertise GRAS SAVOYE 120 142 154.

Mandaté par CREDITFINN catégorie MIOBSP mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement

Immatriculation ORIAS n°13002676- RCP AON 5013888, Entreprise juridiquement et financièrement indépendante.